

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома № 59 по ул. Бундурина, г. Тулы
за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	499,00	4,50	26946,00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД				42768,80
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления	м2	499,00	2,60	15568,80
Техобслуживание ОДПУ тепла	шт.	1	1100,00	7700,00
Гидродинамическая промывка канализации с помощью каналопромывочной установки Посейдон - январь	маш/ч	1	5000,00	5000,00
Гидрохимическая промывка канализации с помощью каналопромывочной установки Посейдон - февраль	маш/ч	1	5000,00	5000,00
Телевизионное обследование участка канализации -февраль	м	10	350,00	3500,00
Гидродинамическая промывка канализации - ноябрь	маш/ч	1	6000,00	6000,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				1030,72
Периодическая проверка дымоходов - январь, апрель, июль, октябрь	шт.	8	25,37	811,84
Периодическая проверка вентиляционных каналов - апрель, октябрь	шт.	8	13,68	218,88
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД				11457,69
Техническое обслуживание ВДГО 1 раз в год - апрель	м	34,4		6457,69
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования 1 раз в 5 лет - июль	МКД	1	5000,00	5000,00
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	499,00	0,77	4610,76
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	499,00	0,12	718,56
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	1622,00	3,41	66372,24
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	499,00	1,33	7964,04
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				98489,37
Замена лампы накаливания на светодиодную кв. 1 л/кл	шт.	3	137,56	412,68
Повторный пуск газового оборудования ж/д свыше 16 приборов на стояке	шт.	1	4290,00	4290,00
Плановая ревизия поэтажного эл. щитка п. 1 эт. 1-2 л/к	шт.	2	498,62	997,24
Ревизия ВРУ п. 1 эт. 2 л/к	шт.	1	1047,14	1047,14
Закрашивание надписей (графити) на фасаде	м2	0,1	189,13	18,91
Ремонт карниза	м2	по смете		80960,50
Укрепление патронов этаж 1 л/кл	шт.	1	34,72	34,72
Ревизия поэтажных электрощитков подъезд 1, этажи 1-2 л/к	щит	2	160,52	321,04
Ревизия ВРУ подъезд 1,этаж 2 л/к	шт.	1	1047,14	1047,14
Изготовление и установка контейнерной площадки с эл.сваркой	шт.	1	6000,00	6000,00
Работы по очистке кровли от снега и сосулек (13.12.2023)	пм	48	70,00	3360,00
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	16,44	33,66	553,37
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	567,86	5,49	3117,56
Водоотведение на содержание общедомового имущества	м3	16,44	19,64	322,88
Общая сумма:				264351,99

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2022г.	5874,69
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.	-106475,74
Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	193771,92
Содержание жилья жилых и нежилых	189580,08
ХВС на содержание общедомового имущества	539,04
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	3652,80
Водоотведение на содержание общедомового имущества	0,00
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	186939,87
Содержание жилья жилых и нежилых	182848,02
ХВС на содержание общедомового имущества	526,19
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	3565,66
Водоотведение на содержание общедомового имущества	0,00
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2023г.	12706,74
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024г.	-183887,86